

## NOS ATOUTS +

- Résidence neuve, architecture lumineuse
- Climatisation intégrale (espaces Club et appartements)
- Commerces et services à proximité
- Accès facile, arrêt de bus en face de la résidence
- Appartements avec terrasse privatives
- Résidence seniors mitoyenne d'une résidence médicalisée DomusVi



## NOS SERVICES INCLUS

- Résidence sécurisée 24h/24
- Réception et conciergerie 5j/7
- Programme varié d'activités
- Accès aux espaces Club et au restaurant
- Wifi dans les espace Club
- Climatisation intégrale

## NOS SERVICES À LA DEMANDE\*

- Restaurant 7j/7 :
  - Déjeuners et dîners servis au restaurant ou en appartement
  - Menus du jour variés
  - Possibilité de déjeuner avec vos invités sur réservation
- Services à domicile
- Blanchisserie, pressing
- Livraison de pain et de viennoiseries \* non inclus

## VENEZ NOUS RENCONTRER

- **En voiture** - Parking visiteurs  
Facilement accessible depuis les autoroutes A7 et A507
- **En bus**  
Lignes 31 (Canebière Bourse - Aygalades) et 33 (Réformés - Merlan), arrêt 5 Avenue Burel  
Ligne 72 (Rond point Prado - Bougainville), arrêt Place Burel
- **En métro**  
Station Bougainville puis bus 72 (arrêt Place Burel)
- **En train** - Gare de Saint-Barthélemy à 800 mètres



### Résidence Les Terrasses Sainte-Marthe

5 chemin de Sainte-Marthe  
13014 Marseille

#### Renseignements

Votre contact : Corinne Rolland - Directrice  
Tél. : 04 65 85 99 79 - 07 60 56 91 10

**Domus**   
En toute confiance

**0 800 145 819**

Service et appel gratuits

Résidence seniors  
**Les Terrasses  
Sainte-Marthe**  
Marseille



**OUVERTURE DÉBUT 2023**

*Découvrez notre résidence seniors  
avec services*

## GARDEZ VOTRE INDÉPENDANCE EN TOUTE SÉCURITÉ

- Appartements privatifs en location
- Espaces Club, lieux de convivialité et de rencontre
- Restaurant traditionnel ouvert midi et soir 7j/7
- Réception et accueil personnalisés
- Service de conciergerie 5j/7
- Sécurisation 24h/24

## NOS FORMULES DE SÉJOUR

- Séjour résidentiel
- Offre découverte en appartement meublé pour un séjour de 90 jours maximum



## NOS APPARTEMENTS

- Studio (35 m<sup>2</sup>)
- 2 pièces (42 à 45 m<sup>2</sup>)
- 3 pièces (52 à 60 m<sup>2</sup>)



## DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE



**La Résidence Les Terrasses Sainte-Marthe vous accueille au sud du quartier-village de Sainte-Marthe, dans un bâtiment neuf, agréable à vivre et empreint de modernité et d'élégance.**

Sa grande terrasse aménagée et végétalisée permet de profiter de moments de détente ensoleillés et reposants.

La résidence est proche des commerces, services et centres médicaux.

Elle est par ailleurs très accessible par les transports en commun ainsi que par le réseau routier et autoroutier.



## INSTALLEZ-VOUS DANS VOTRE APPARTEMENT

Les appartements sont loués meublés ou non-meublés et vous pouvez y recréer votre environnement personnel en y apportant votre mobilier et vos objets de décoration.

Tous les appartements sont équipés de :

- Cuisine équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, hotte, micro-onde)
- Prises télévision et téléphone
- Salle d'eau avec douche à l'italienne
- Volets roulants électriques
- Terrasse privative
- Possibilité de location de parking en sus

## NOTRE ÉQUIPE EST À VOTRE SERVICE



Elle vous facilite la vie dans l'organisation de votre quotidien :

- Coordination des services (prestataires extérieurs)
- Petites réparations et travaux d'entretien
- Accueil des visiteurs, réception des colis
- Permanence téléphonique
- Renseignements, réservations de taxi...
- Animation de la vie sociale

## PROFITEZ DE SERVICES À LA CARTE

Pendant votre séjour, vous avez besoin d'aide pour faire vos courses, des travaux ménagers, préparer vos repas, vous souhaitez rendre visite à votre famille, aller à un rendez-vous médical...

Notre agence d'aide à domicile de Marseille vous propose ses services\* - Tél. : 04 27 04 28 38

\* non inclus

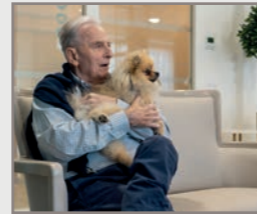
## PROFITEZ DES ESPACES CLUB

Les espace Club sont des lieux de convivialité confortables et à la décoration raffinée :

- Salon d'activités avec espace TV et coin bibliothèque
- Restaurant avec espace bar
- Terrasse

Un programme d'activités variées est proposé :

- Manifestations culturelles et musicales
- Activités de détente
- Échanges intellectuels
- Sorties et visites organisées



## GOÛTEZ AUX PLAISIRS DE LA TABLE

Envie de vous simplifier la vie ?

Nous vous invitons à découvrir notre cuisine savoureuse.

- Déjeuners et diners servis au restaurant ou en appartement
- Menus du jour variés
- Possibilité de déjeuner avec vos invités sur réservation

