



Notre environnement

La Résidence seniors Les Templitudes est située dans le quartier Saint-Seurin, à quelques pas du centre-ville, proche de la place Gambetta, du centre Mériadeck et du cours de l'Intendance.

Composée de quatre bâtiments disposés autour d'un jardin, elle offre à ses locataires le charme et le confort d'une belle demeure.

Installée à proximité des commerces, la résidence est par ailleurs accessible par les transports publics.



Gardez votre indépendance en toute sécurité

Notre résidence propose des **appartements privés** associés à des **espaces de restauration, de détente et de rencontre** dont vous pourrez profiter si vous le souhaitez.

Cette organisation vous apporte **tranquillité et autonomie** tout en profitant de prestations pour **votre confort et votre sécurité**.



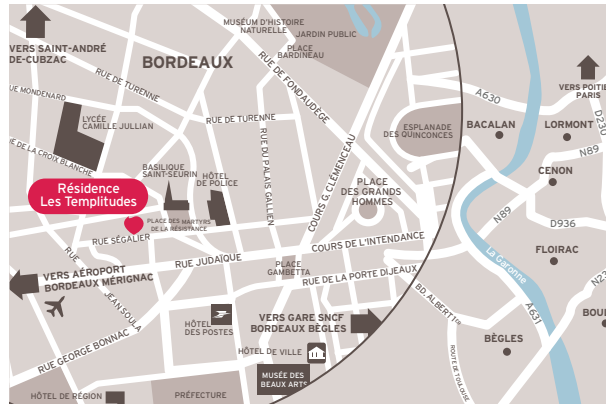
Et aussi...

- Tous nos appartements sont **loués nus** et sont **personnalisables avec votre propre mobilier**
- Les **animaux de compagnie** sont les **bienvenus** sous conditions



Pour vous rendre à la résidence

- **En voiture** - Parking visiteurs gratuit selon disponibilité
Depuis Agen, prendre l'autoroute A 62 ou la N 113
Depuis Bayonne, prendre la N 10
- **En train** - Gare TGV de Bordeaux
- **En bus** - Ligne 1 Manège et Marionneau, ligne 16 Saint-Seurin et Marionneau, lignes 2 et 3 Saint-Seurin, ligne 26 Piscine Judaique et Capdeville, ligne 83 Martyrs de la Résistance.
- **En tramway** - Ligne A, arrêt Meriadeck et ligne B, arrêt Gambetta
- **En avion** - Aéroport Bordeaux-Mérignac



Résidence Les Templitudes

27 rue Ségalier - 33000 Bordeaux

Tél. : 05 57 81 10 60

templitudes-bordeaux@domusvi.com

Retrouvez toute l'actualité de notre résidence sur

www.lestemplitudesbordeaux.com

0 800 145 819 Service & appel gratuits



L'offre DomusVi à proximité

- Agence d'aide à domicile
Bordeaux - Tél. : 05 33 00 31 79

Résidence seniors

Les Templitudes Bordeaux



Document & photos non contractuels - Crédits photos : Blacknegative, MediaCorp, G. Poirot / Document non contractuel - Juin 2021
Siège social : Immobilière GSP - 10 rue Chevreul - 92150 Suresnes - SAS au capital de 38 112,25 € - 417 936 895 RCS Nanterre - APE 6820A - L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, consommez avec modération - Ne pas jeter sur la voie publique.

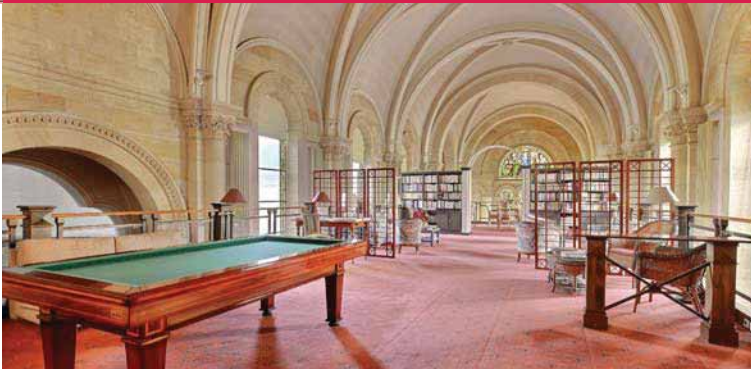
Domus 
En toute confiance





Des espaces Club lieux de rencontre chaleureux

Pour des moments de convivialité et de détente, seul ou avec vos proches, le Club vous propose des **espaces cossus et confortables** : salons, bar, billard, bibliothèque, cheminée, salle de bridge, salle de gymnastique.



Des appartements en location avec équipements de confort

La Résidence Les Templitudes propose des locations d'appartements avec cuisine équipée, placards, cellier, salle de bains avec douche à l'italienne, cave et parking privatif. Certains appartements disposent d'un balcon, d'une loggia ou d'une terrasse.

- **Studios** (29 à 35 m²)
- **Deux-pièces** (41 à 49 m²)
- **Trois-pièces** (51 à 68 m²)

Tous les appartements sont **livrés rénovés, nus et prêts à l'emménagement.**

La résidence propose des **séjours découverte** en appartement meublé pour vous permettre d'avoir un aperçu de la qualité de vie, du confort et des services.



Exemples d'aides financières

- Allocation logement
- Allocation Personnalisée d'Autonomie (à domicile)



Le restaurant à demeure ouvert 7j/7

Notre Chef vous invite à découvrir sa cuisine savoureuse et vous propose son menu du jour et ses plats à la carte que vous pourrez déguster au restaurant ou en terrasse.

À la demande, un petit déjeuner pourra vous être servi.

Pour des repas entre amis ou en famille, un salon privatif est à votre disposition.



Des services adaptés

Services inclus pour votre confort et votre sécurité

- **Sécurisation 24h/24** par des professionnels attentifs et des équipements modernes
- **Réception et conciergerie 7j/7** pour faciliter votre quotidien, vous aider, vous accompagner
- **Accès aux espaces Club 7j/7**
- **Animations à partager** chaque semaine : concerts, conférences, expositions, journées thématiques, sorties au théâtre, musée...
- **Ménage et entretien** des parties communes et du jardin

Services à la carte* pour plus de liberté

- **Repas au restaurant** de la résidence, ou selon votre souhait le repas pourra être servi dans l'appartement
- **Coiffure**, esthétique, pédicurie...
- **Blanchisserie** et service de pressing
- **Services d'aide à domicile**** : repassage, ménage, livraison de produits pharmaceutiques ou de courses, aide et accompagnement à la personne...

* Services et prestations à la carte non inclus.

** Services éligibles à un crédit d'impôt selon les dispositions fiscales en vigueur